

第二章

技术经济要素分析

【学习目标】

- (1) 理解投资的含义及其组成。
- (2) 掌握各类投资的估算方法。
- (3) 理解总成本费用的组成及其各自的含义。
- (4) 理解各类成本的含义。
- (5) 了解利润和收入的相关定义及计算。
- (6) 了解税收与税金的概念。
- (7) 了解对工程项目的经济活动有重要影响的几个税种。

【学习建议】

- (1) 学习时间：8 小时。
 - ① 第 1 节建议学习时间：2 小时。
 - ② 第 2 节建议学习时间：3 小时。
 - ③ 第 3 节建议学习时间：1 小时。
 - ④ 第 4 节建议学习时间：2 小时。
- (2) 学习方法：

① 点播学习网络课程第二章的内容。

② 参加在线导学直播。

③ 学习完成后在线提交作业。

【学习重难点】

(1) 投资组成及各组成部分的内涵。

(2) 投资的估算方法。

(3) 总成本费用的组成及各类成本的概念。

第一节 项目投资及其估算

投资是指投资主体为了将来获得收益或避免风险，通过各种途径进行的资金投放活动。

换句话说，是指以一定的资源（如资金、人力、技术、信息等）投入某项计划或工程，以获取所期望的报酬。投资是一项人类有目的的经济行为。

投资是衡量建设项目或技术方案投入的重要技术经济指标，是项目建设期主要的现金流出项目。

一、投资的构成

建设项目总投资，包括建设投资（固定资产投资）和流动资金投资两部分。建设项目总投资的构成如图 2-1 所示。

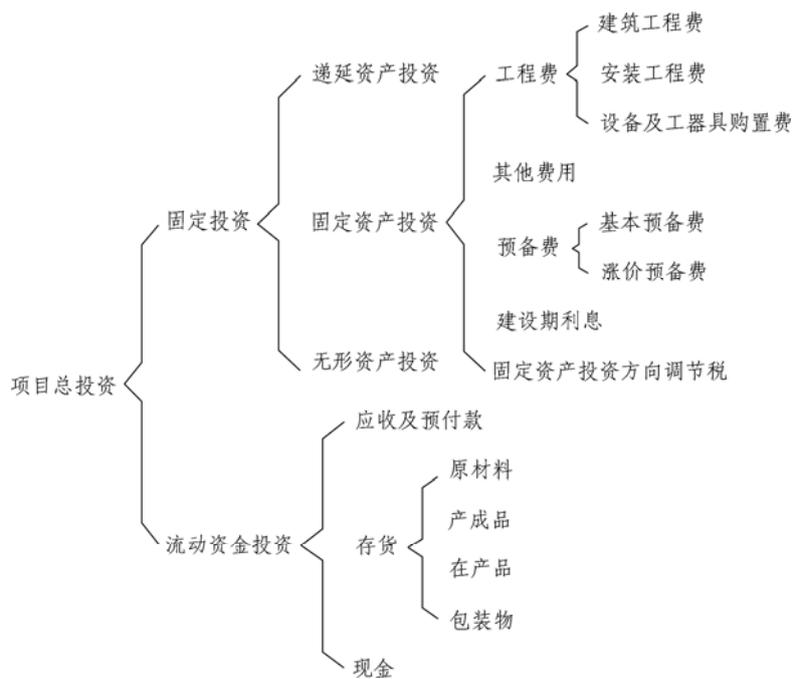


图 2-1 建设项目总投资

1. 固定资产投资

固定资产投资是指形成企业固定资产、无形资产、递延资产的投资。下面分别介绍固定资产的 3 项主要内容。

(1) 固定资产投资。固定投资中形成固定资产支出的叫作固定资产投资，主要包括工程费、预备费、建设期利息、固定资产投资方向调节税和其他费用。

① 建筑工程费。建筑工程费是指为建造永久性建筑物和构筑物所需要的费用，如场地平整、厂房、仓库、电站和公路等工程的费用。

② 安装工程费。安装工程费包括各种需要安装的设备，如成套装置和生产、动力、起重、传导、仪器、仪表等设备的组装及安装费用，安装时有关管线的配置、单项设备的试车等的费用。

③ 设备及工、器具购置费。是指建设项目在设计范围内所购置和自制的设备、工具、器

具等费用，包括产品的原价、供销部门手续费、包装费、运输费、采购保管费等。

④ 其他费用。指根据有关规定应计入固定资产投资的除建筑、安装工程费用和设备及工器具以外的一些费用，如建设单位管理费、土地征用费、勘察设计费、研究试验费、临时设施费、工程监理费、工程保险费、施工机构迁移费、引进技术和进口设备费、生产职工培训费、联合试运转费、办公及生活家具购置费。

⑤ 基本预备费。基本预备费是指项目实施中可能发生的难以预料的支出，而需要事先预留的费用，又称工程建设不可预见费，如设计变更及施工过程中可能增加工程的费用。

⑥ 涨价预备费。涨价预备费是对建设工期较长的项目，由于在建设期内可发生材料、设备、人工等价格上涨引起投资增加，需要事先预留的费用，也称价格变动不可预见费。

⑦ 建设期利息。项目借款在建设期内发生的利息。

⑧ 固定资产投资方向调节税。固定资产投资方向调节税是指为了贯彻国家的产业政策，控制投资规模，引导投资方向，加强重点建设，促进国民经济持续、稳定、协调发展，对固定资产投资征收的一种税。2000年1月1日起，根据经济发展的需要，国家对固定资产投资方向调节税暂停征收。

(2) 无形资产投资。无形资产投资是指专利权、商标权、著作权、土地使用权、非专利技术和商誉等的投入。无形资产是指没有物质实体的，但却可使拥有者长期受益的资产。

(3) 递延资产。递延资产是指不能全部计入当年损益，应当在以后的年度内分期摊销的各项费用。它包括开办费、固定资产改良支出、租入固定资产的改良支出以及摊销期限在一年以上的其他待摊费用。

2. 流动资金投资

流动资金指在项目投产前预先垫付，在投产后的生产与经营过程中用于购买原材料、燃料和动力、备品备件、支付工资和其他费用，以及在制品、半成品及产成品或商品占用的周转资金。流动资金是流动资产与流动负债之差。

流动资产是指在一年或者超过一年的一个营业周期内变现或耗用的资产，包括现金、各种存款、短期投资、应收及预付款、存货等。流动负债是指偿还期在一年或者超过一年的一个营业周期内的债务，包括短期借款、应付票据、应付账款、预收账款，应交税金、应付利润和应付福利费等。

根据我国各家商业银行的有关规定，新建、扩建项目要有 30% 的自有铺底流动资金，其余部分为银行借款。款目借入的流动资金长期占用，全年计息，流动资金利息应计入总成本费用中的财务费用中，在项目计算期末收回全部流动资金时，再偿还流动资金借款。

二、投资的估算

(一) 固定资产投资估算

固定资产投资估算方法很多，基本上可以分为概略估算法和详细估算法两类。概略估算法主要有单位生产能力投资估算法、指数估算法、分项比例估算法等，详细估算法一般采用概算指标估算法。

1. 单位生产能力投资估算法

该法是根据同类项目单位生产能力所消耗的固定资产投资额来估算固定资产投资额的一种估算方法。其计算公式为：

$$K_2 = X_2 \left(\frac{K_1}{X_1} \right) P_f \quad (2-1)$$

式中： K_2 ——拟建项目的固定资产投资；

K_1 ——已建项目同类项目的固定资产投资；

X_2 ——拟建项目的生产能力；

X_1 ——已建成同类项目的生成能力；

P_f ——物价修正系数，即估算投资年份的物价指数与同类项目投资数据取得年份的物价指数之比。

这种估算方法把项目的固定资产投资与生产能力看成是简单的线性关系，因而计算简便。

但比较粗略，一般只适用于拟建项目与已建成同类项目规模、工艺技术条件等比较接近的情况。

2. 指数估算法

该法是根据同类项目固定资产投资额来估算拟建项目固定资产投资额的一种估算方法。

其计算公式为：

$$K_2 = X_2 \left(\frac{K_1}{X_1} \right)^n P_f \quad (2-2)$$

这种估算方法由于不是简单的线性关系，而是根据实际资料求得的指数关系来估算拟建项目的投资额，所以相对比较精确。根据有关统计资料，当主要靠增加设备或装置的容量、效率、尺寸来扩大生产规模时， n 取 0.6~0.7；当主要靠增加设备或装置的数量来扩大生产规模时， n 取 0.8~1.0。一般 n 的平均值在 0.6 左右，故该法也称 0.6 指数法。

3. 分项比例估算法

该法是将项目的固定资产投资分为 3 项：设备投资，建筑物、构筑物投资，其他投资。

先估算出设备的投资额，然后再按一定比例估算出建筑物、构筑物投资，最后加在一起。此法要求估算人员具有丰富的实践经验，掌握大量同类项目投资资料。

(1) 设备投资的估算。设备投资应按其出产价格加上运输费、保险费、包装费、安装费等，其估算公式为：

$$K_m = \sum_{j=1}^n Q_{mj} P_{mj} (1 + L_{mj}) \quad (2-3)$$

式中： K_m ——设备的投资估算值；
 Q_{mj} ——第 j 种设备的需要数量；
 P_{mj} ——第 j 种设备的出厂价格；
 L_{mj} ——同类项目同类设备的运输、安装费用系数；
 n ——所需设备的种数。

(2) 建筑物、构筑物投资估算。其估算公式为：

$$K_b = K_m L_b \quad (2-4)$$

式中： K_b ——建筑物、构筑物投资估算值；

L_b ——同类项目中建筑物、构筑物投资占设备投资的相对比重。

(3) 其他投资的估算。其他投资是指独立的单项费用，如土地购置费、居民迁移费、建设单位管理费、设计费、人员培训费等。其计算公式为：

$$K_w = K_m L_w \quad (2-5)$$

式中： K_w ——其他投资的估算费；

L_w ——同类项目中其他投资占设备投资的相对比重。

由于投资环境的变化，即使同类项目，其他投资在数量上的差异往往很大，估算时应酌情进行调整。

(4) 项目固定资产投资总额。其计算公式为：

$$K = (K_m + K_b + K_w)(1 + S\%) \quad (2-6)$$

其中， $S\%$ 为系数。

4. 概算指标估算法

该法是把整个建设项目一次分解为单项工程、单位工程、分部工程和分项工程，按拟建项目中单项工程的单位工程（如机器设备、厂房建筑、设备安装等）分别套用有关概算指标和定额来编制投资预算，再把单位工程概算汇总成单项工程的综合概算，最后汇总成建设项目总概算。

(二) 流动资金估算

流动资金估算主要有两类方法：一是粗略地扩大指标估算法，二是分项详细估算法。

1. 扩大指标估算法

该法根据现有的类似企业的实际资料，求出各种资金率指标值，进而估算拟建工程项目的流动资金需要量。

(1) 销售收入流动资金率估算法：

$$\text{流动资金需要量} = \text{销售收入流动资金率} \times \text{预计年销售收入} \quad (2-7)$$

销售收入流动资金率是指实现每百元销售收入需占用的流动资金。

(2) 经营成本流动资金率估算法：

$$\text{流动资金需要量} = \text{经营成本流动资金率} \times \text{预计年经营成本} \quad (2-8)$$

经营成本流动资金率是指实现每百元经营成本需占用的流动资金。

(3) 单位产量流动资金率估算法：

$$\text{流动资金需要量} = \text{单位产量占用流动资金} \times \text{设计年产量} \quad (2-9)$$

单位产量占用流动资金是指生产单位产品需占用的流动资金。

(4) 固定资产投资流动资金率估算法：

$$\text{流动资金需要量} = \text{固定资产投资流动资金率} \times \text{固定资产投资额} \quad (2-10)$$

固定资产投资流动资金率是指每百元固定资产投资需配备的流动资金。

2. 分项详细估算法

需要分项详细估算流动资金时，可采用下列公式：

$$\text{流动资金} = \text{流动资产} - \text{流动负债} \quad (2-11)$$

$$\text{流动资金本年增加额} = \text{本年流动资金} - \text{上年流动资金} \quad (2-12)$$

流动资产是指可以在一年或超过一年的一个营业周期内变现或者消耗的资产，包括现金、各种存款、短期投资、应收账款、存货等；流动负债是指可以在一年或超过一年的一个营业周期内的债务，包括短期借款、应付预付账款、应付税金等。

详细估算时，分别估算出流动资产和流动负债的各项内容，然后加总即可。

第二节 成本费用

成本和费用是从劳动消耗角度衡量技术方案投入的基本指标，是经济分析中重要的基本经济要素，它可以综合反映项目的技术水平、工艺水平、资金利用状况以及经营管理水平等。

一般而言，成本和费用是有区别的两个概念，但在实际使用中如果不与特定的产品联系，两者不做严格区分。本节介绍在技术经济分析中常用的几个成本概念。

一、总成本费用

按照我国财务制度，总成本费用是指项目（或方案）在一定时期内（一般为一年）为生产和销售产品而花费的全部成本和费用。总成本费用由生产成本、管理费用、财务费用和销售费用组成。

1. 生产成本

生产成本是为生产产品或提供劳务而发生的各项生产费用，它包括直接材料、直接工资、直接支出和制造费用。直接材料是指生产中实际消耗的原材料、辅助材料、备品备件、燃料及动力等；直接工资是指直接从事产品生产人员的工资、奖金、津贴及补贴；其他直接支出是指直接从事产品生产人员的职工福利费等；制造费用是指为组织和管理生产所发生的各项费用，包括生产单位（分厂、车间）管理员工资、职工福利费、生产单位房屋建筑物、机器设备等的折旧费、修理费、租赁费（不包括融资租赁费）、低值易耗品、取暖费、水电费、运输费、办公费、差旅费、保险费、季节性和修理期间的停工损失费和其他制造费用。

2. 管理费用

管理费用是指企业行政管理部门为管理和组织经营活动而发生的各项费用，包括公司经费、公会会费、职工教育经费、劳动保险费、咨询费、董事会费、审计费、诉讼费、排污费、绿化费、税金、土地使用费、土地损失补偿费、技术转让费、技术开发费、无形资产摊销、开办费摊费、业务招待费、坏账损失、存货盘亏、毁损、报废以及其他管理费用。

3. 财务费用

财务费用是指企业因筹集生产经营过程中所需资金而发生的费用。具体包括：利息支出、汇兑损失、金融机构手续费以及筹集资金发生的其他费用等。

4. 销售费用

销售费用是指为销售产品和提供劳务而发生的各项费用，包括销售部门人员工资、职工福利费、折旧费、修理费、运输费用及其他销售费用（如广告费、办公费、差旅费等）。

对于运输企业而言，由于其生产的特点，没有制造费用和销售费用，因此把全部支出划分为营业成本、管理费用和财务费用。

二、经营成本

经营成本是从投资方案本身来考察的，是指在一定时期（通常为一年）内由于生产和销售产品及提供劳务而实际发生的现金支出。

$$\text{经营成本} = \text{总成本费用} - \text{折旧费} - \text{维简费} - \text{摊销费} - \text{利息支出} \quad (2-13)$$

其中，维简费指矿山项目的维简费，摊销费指无形资产和递延资产的摊销费。无形资产按规定期限分期摊销；没有规定期限的，按不少于 10 年分期摊销。递延资产中的开办费按照不少于 5 年的期限分期摊销。

三、平均成本与边际成本

平均成本是产品总成本费用与产品产量之比，即平均单位产品成本费用。实际工作中，通常取平均成本作为单位产品成本。边际成本是指每增加一个单位的产品产量所增加的成本。例如生产第一个产品成本为 80 元，而生产完第二个产品时总成本为 100 元，这时的平均成本为 90 元，边际成本为 20 元。

四、固定成本与可变成本

产品成本按其与其产量的关系可分为可变成本、固定成本和半变动成本。在产品总成本费用中，有一部分费用随产量的增减而成比例地增减，称为可变成本费用（简称可变成本），如原材料费用、计件工资形式下的生产工人工资等。另一部分费用在一定产量范围内与产量的多少无关，称为固定成本，如固定资产折旧费、管理费用等。还有一些费用，虽然也随产量增减而变化，但不是成比例地变化，称为半可变成本。通常将半可变成本进一步分解为可变成本与固定成本。因此，产品总成本费用最终可分为可变成本和固定成本。

五、机会成本与沉没成本

机会成本是指由于企业使用一定数量资源生产某种产品而放弃这些资源用于其他用途可能获得的最高收益。机会成本的存在需要两个前提条件：一是资源的稀缺性；二是资源的多种用途。对机会成本的分析，有助于对资源的不同用途进行比较，实现资源的最优配置。

沉没成本是指过去已经支出而现在已无法得到补偿的成本。例如已使用多年的设备，其沉没成本是指设备的账面净值与其现实市场价值之差。沉没成本在决策分析中，特别是在更新分析中是很重要的概念，但它与新的决策无关，在决策中不予考虑，提出这个概念的目的在于提醒人们，在进行决策时要向前看，不要总想着已花费而不能收回的费用，以至于影响未来的决策。

第三节 收入与利润

一、销售收入

销售是企业经营活动的一项重要环节，产品销售过程是产品价值的实现过程。销售收入

也称营业收入，是企业向社会出售商品和提供劳务的货币收入，包括产品销售收入和其他业务收入。产品销售收入包括销售产成品、自制半成品、提供工业性劳务等取得的收入；其他销售收入包括材料销售、固定资产出租、包装物出租、外购商品销售、无形资产转让、提供非工业性劳务等取得的收入。

销售收入是按销售量乘以销售单价计算的，即

$$\text{年销售收入} = \text{年产品产量} \times \text{产品单价} \quad (2-14)$$

销售单价在财务分析中为实际市场价格或预测的市场价格，在国民经济分析中为产出物的影子价格。

二、利 润

利润是反映企业在一定时期内生产经营活动的最终成果。利润的实现表明企业生产耗费得到了补偿并取得了盈利。企业利润既是国家财政收入的基本来源，又是企业扩大再生产的重要资金来源，它是考核企业生产经营情况的一个综合性指标。考核利润水平的指标有利润总额和利润率。

1. 利润总额

一般利润总额可以用下面公式计算：

$$\text{利润总额} = \text{销售利润} + \text{投资净收益} + \text{营业外收入} - \text{营业外支出} \quad (2-15)$$

其中，

$$\text{销售利润} = \text{产品销售利润} + \text{其他销售利润} - \text{管理费用} - \text{财务费用} \quad (2-16)$$

$$\begin{aligned} \text{产品销售利润} = & \text{产品销售收入} - \text{产品销售成本} - \text{产品销售费用} - \\ & \text{产品销售税金及附加} \end{aligned} \quad (2-17)$$

$$\text{其他销售利润} = \text{其他销售收入} - \text{其他销售成本} - \text{其他销售税金及附加} \quad (2-18)$$

投资净收益是指投资收益扣除投资损失后的数额。

由于技术方案在决策阶段一般不考虑其他销售收入、对外投资及营业外支出，所以利润总额的计算公式可以简化如下：

$$\text{利润总额} = \text{产品销售收入} - \text{总成本费用} - \text{销售税金及附加} \quad (2-19)$$

2. 利润率

根据考察方面的不同，利润率有资本金利润率、销售收入利润率、成本费用利润率等不同形式。

资本金利润率是企业的利润总额与资本金总额的比率，资本金是企业吸收投资者投入企业经营活动的各种财产物资的货币表现。资本金利润率可以衡量投资者投入企业资本金的获利能力，其计算公式为：

$$\text{资金利润率} = \frac{\text{利润总额}}{\text{资本金总额}} \times 100\% \quad (2-20)$$

销售收入利润率是企业的利润总额与销售净收入的比率，其计算公式为：

$$\text{销售收入利润率} = \frac{\text{利润总额}}{\text{销售收入净额}} \times 100\% \quad (2-21)$$

一般情况下，销售收入利润率越高越好。

成本费用利润率是企业的利润总额与成本费用总额的比率，其计算公式为：

$$\text{成本费用利润率} = \frac{\text{利润总额}}{\text{成本费用总额}} \times 100\% \quad (2-22)$$

一般情况下，企业在一定时期内的成本费用水平越低，利润总额越高，则企业的投入产出效果越好。

企业实现的利润中一部分以缴纳所得税的方式交给国家，作为国家的财政收入。企业的税后利润一般按如下顺序分配：弥补以前年度亏损；提取法定公积金，用于弥补企业亏损或按照国家的规定转增资本金等；提取公益金，主要用于职工福利设施支出；向投资者分配利润。

第四节 税收与税金

税金是国家依法向有纳税义务的单位或个人征收的财政资金。国家采用的这种筹集财政资金的手段叫税收。税收是国家凭借政治权利参与国民收入分配和再分配的一种形式，具有强制性、固定性、无偿性 3 大特点。我国目前的工商税制分为流转税类、所得税类、资源税类、财产税类及行为税类 5 大类，本节仅介绍对工程项目的经济活动有重要影响的几个税种。

一、增值税

增值税是对在我国境内销售货物或者提供加工、修理、修配劳务，以及进口货物的单位和个人，就其取得的货物或应税劳务的销售额以及进口货物的金额计算税款，并实行税款抵扣的一种流转税。

增值税设基本税率、低税率和零税率三档税率。出口货物适用零税率；粮食、食用植物油、自来水、暖气、冷气、热水、煤气、石油液化气、天然气、沼气、图书、报纸、杂志、农业生产资料等适用低税率 13%；其他适用基本税率 17%。计税公式为：

$$\text{增值税应纳税额} = \text{当期销项税额} - \text{当期进项税额} \quad (2-23)$$

销项税额是按照销售额和规定税率计算并向购买方收取的增值税额。计算公式为：

$$\text{销项税额} = \text{销售额} \times \text{适用增值税率} \quad (2-24)$$

进项税额是指纳税人购进货物或者应税劳务所支付或者负担的增值税额。准予从销项税额中抵扣的进项税额是指从销售方面取得的增值税专用发票上注明的增值税额或从海关取得的完税凭证上注明的增值税额。

小规模纳税人是指年销售额在规定标准以下，并且会计核算不健全，不能按照规定报送有关税务资料的增值税纳税人。小规模纳税人销售货物或提供应税劳务，按照 3% 的征收率计算应纳税额，不得抵扣进项税额。

二、营业税

营业税是对在我国境内从事交通运输、建筑业、金融保险、邮政电讯、文化体育、娱乐业、服务业、转让无形资产、销售不动产等业务的单位和个人，就其营业收入或转让收入征收的一种税。不同行业采用不同的适用税率，娱乐业适用 5% ~ 10% 的税率；金融保险业、服务业、转让无形资产或销售不动产的税率均为 5%；其余均为 3%。营业税计算公式为：

$$\text{应纳营业税额} = \text{营业额} \times \text{适用税率} \quad (2-25)$$

随着我国税制改革的推进，从 2014 年开始，交通运输业已全部纳入“营改增”范围，即将过去征收营业税改为征收增值税。

三、消费税

消费税是对在我国境内生产、委托加工和进口国家规定的应税消费品的单位和个人征收的流转税。消费税的征收范围为：烟、酒及酒精、化妆品、贵重首饰及珠宝玉石、鞭炮和焰火、成品油、汽车轮胎、摩托车、小汽车、高尔夫球及球具、高档手表、游艇、木制一次性

筷子、实木地板等 14 类商品。

消费税实行从价定率、从量定额，或者从价定率和从量定额复合计税的办法计算应纳税额。

$$\text{实行从价定率办法计算的应纳税额} = \text{销售额} \times \text{比例税额} \quad (2-26)$$

$$\text{实行从量定额办法计算的应纳税额} = \text{销售数量} \times \text{定额税率} \quad (2-27)$$

$$\text{实行复合计税办法计算的应纳税额} = \text{销售额} \times \text{比例税额} + \text{销售数量} \times \text{定额税率} \quad (2-28)$$

销售额为纳税人销售应税消费品向购买方收取的全部价款和价外费用。销售额不包括应向购货方收取的增值税税款。销售数量是指应税消费品的数量。

四、教育费附加

教育费附加是为了加快地方教育事业的发展，扩大地方教育经费的资金来源而开征的。教育费附加收入纳入预算管理，作为教育专项基金，主要用于各地改善教学设施和办学条件。凡缴纳消费税、增值税、营业税的单位和个体，都是教育费附加的纳税人。教育费附加随增值税、消费税、营业税同时缴纳，由税务机关负责征收。教育费附加是以纳税人实际缴纳的上述税额为计税依据，征收率为 3%。

五、城市维护建设税

城市维护建设税是为了加强城市的维护建设，扩大和稳定城市维护建设资金的来源而征收的。凡缴纳消费税、增值税、营业税的单位和个体，都是城市维护建设税的纳税义务人。城市维护建设税以纳税人实际缴纳的增值税、消费税、营业税税额为计税依据，分别与增值税、消费税、营业税同时缴纳。城市维护建设税按纳税人所在地区实行差别税额，市区税率为 7%；县城、镇的税率为 5%；不在市区、县城或镇的税率为 1%。其计算公式为：

应纳城市维护建设税额 = (消费税 + 增值税 + 营业税) 的实纳税额 × 适用税率 (2-29)

六、资源税

资源税是对在我国境内从事开采应税矿产或生产盐的单位和个人，就其因资源条件差异而形成的级差收入征收的一种税。资源税科目主要包括原油、天然气、煤炭、黑色金属矿原矿、其他非金属矿原矿、有色金属矿原矿、盐等。其计算公式为：

$$\text{应纳资源税额} = \text{课税数量} \times \text{单位税额} \quad (2-30)$$

课税数量是指纳税人开采或生产应税产品的销售数量或自用数量。单位税额根据开采或生产应税产品的资源状况而定，具体按《资源税税目税额幅度表》执行。

本章小结

技术经济分析的基本要素包括投资、总成本费用、收入与利润、税收与税金等。

投资包括固定资产投资和流动资金投资两部分，其中固定资产投资包括：递延资产投资、固定资产投资、无形资产投资；流动资金投资包括：应收及预付款、存货、现金。固定资产投资估算方法很多，基本上可以分为概略估算法和详细估算法两类。概略估算法主要有单位生产能力投资估算法、指数估算法、分项比例估算法等；详细估算法一般采用概算指标估算法。流动资金估算主要有两类方法，一是粗略地扩大指标估算法，二是分项详细估算法。

成本费用中总成本费用是指项目（或方案）在一定时期内（一般为一年）为生产和销售产品而花费的全部成本和费用。介绍了技术经济分析常用的几个成本概念，如总成本费用、经营成本、平均成本、边际成本、可变成本、固定成本和半变动成本等。

销售收入也称营业收入，是企业向社会出售商品和提供劳务的货币收入，包括产品销售

收入和其他业务收入；利润是反映企业在一定时期内生产经营活动的最终成果。利润的实现表明企业生产耗费得到了补偿并取得了盈利。

对工程项目的经济评价有重要影响的税种主要是增值税、营业税、消费税、教育费附加等。



作业与习题

1. 什么是投资？建设项目总投资由哪几部分组成？
2. 固定资产投资与流动资金投资的主要区别是什么？
3. 技术经济分析中常用的成本费用概念有哪些？各自的含义是什么？
4. 收入与利润的概念是什么？
5. 与技术经济分析有关的税种主要有哪些？各有何特点？